



«Утверждено»

Внеочередным общим собранием собственников ЖК «Поселок Художников»  
«22» августа 2022 г.

Локальная смета

Третий этап капитального ремонта фасада многоквартирного жилого дома 8 по ул. Врубеля г. Москва, по устройству защитного фасонного элемента (нащельника) поверх междуэтажного шва в количестве 2 667.87 п.м.

№ п/п	Наименование работ и ресурсов	Един. изм.	Кол-во	Цена за ед., руб	Стоимость ВСЕГО, руб	Примечание
1	Подготовительные работы по ограждению места проведения работ	м.п.	166.00	45.00	7 470.00	
	<i>Лента оградительная/сигнальная, 50 м.п.</i>	шт.	12.50	192.00	2 400.00	
	<i>тренога деревянная</i>	шт.	4.0	240.00	960.00	
2	Навеска оборудования альпинистов	Кол-во	92.0	2700.00	248 400.00	
3	Расчистка поверхности	м.п.	2 667.87	250.00	666 967.50	
4	Устройство углублений в ж/б и кирпичной поверхности фасада (по мере необходимости, в соответствии с геометрией фасада)	м.п.	50.00	350.00	17 500.00	Объем работ ориентир
	<i>диск отрезной по камню и бетону</i>	шт.	20.0	1368.00	27 360.00	
5	Монтаж крепёжного изделия АДИ-2	м.п.	2 667.87	280.00	747 003.60	
	<i>АДИ-2 (труба алюминиевая, 25x50x3 мм)</i>	м.п.	160.00	645.00	103 200.00	
	<i>дюбель фасанный титго 10x80 мм (расход 2 шт/мп)</i>	шт.	389.55	64.00	24 930.56	

	сверло по бетону	шт.	26.80	383.00	10 264.40	
6	Монтаж фасонного элемента АДИ-1 на наружную стену фасада	м.п.	2 667.87	730.00	1 947 545.10	
	фасонный элемент АДИ-1 (из гнутого листового металла, толщ. 0,5мм)	м.п.	2934.57	449.00	1 317 621.93	
	заклёпка вытяжная из пержавяющей стали/алюминиевая	шт.	26679.00	2.80	74701.20	
7	Доставка материалов	шт.	3.0	8000.00	24 000.00	
8	Уборка мест производства работ от строительного мусора.	компл	1	22500.00	22 500.00	
9	Вывоз строительного мусора	кг	162.5	50.00	8 125.00	
	Итого				5 250 949.29	
	Непредвиденные, накладные расходы	%	2.11		110 795.03	
	ИТОГО цена за работу и материалы (без НДС) с непредвиденными расходами:				5 361 744.32	

**«Место»** - одно место проведения работ альпинистом включает окончательно выполненные работы по восстановлению одного ряда лицевой части кирпичной кладки в объёме от 0,1 до 1,0 погонных метра

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель

Рубан А.Л.



Заказчик:

ТСЖ «Поселок художников»

Председатель правления

Колесник В.И.



**Копия верна:** Председатель Правления  
ТСЖ «Поселок Художников»

/В.И.Колесник/