

«Утверждено»  
Внеочередным общим собранием собственников ЖК «Поселок Художников»  
«19» августа 2022 г.

Локальная смета

Второй этап капитального ремонта фасада многоквартирного жилого дома 8 по ул. Врубеля г. Москва, по устройству защитного фасонного элемента (нащельника) поверх междуэтажного шва в количестве 2 839,59 п.м.

№ п/п	Наименование работ и ресурсов	Един. изм.	Кол-во	Цена за ед., руб	Стоимость ВСЕГО, руб	Примечание
1	Подготовительные работы по ограждению места проведения работ	м.п.	174.33	45.00	7 844.85	
	<i>Лента оградительная/сигнальная, 50 м.п.</i>	шт.	12.50	192.00	2 400.00	
	<i>тренога деревянная</i>	шт.	4.0	240.00	960.00	
2	Навеска оборудования альпинистов	Кол-во	97.0	2700.00	261 900.00	
3	Расчистка поверхности	м.п.	2 839,59	250.00	709 897.50	
4	Устройство углублений в ж/б и кирпичной поверхности фасада (по мере необходимости, в соответствии с геометрией фасада)	м.п.	50.00	350.00	17 500.00	Объем работ ориентир
	<i>диск отрезной по камню и бетону</i>	шт.	20.0	1368.00	27 360.00	
5	Монтаж крепёжного изделия АДИ-2	м.п.	2 839,59	280.00	795 085.20	
	<i>АДИ-2 (труба алюминиевая, 25x50x3 мм)</i>	м.п.	166.00	645.00	107 070.00	
	<i>дюбель фасанный тинго 10x80 мм (расход 2 шт/мп)</i>	шт.	382.20	64.00	24 460.80	



	сверло по бетону	шт.	26.80	383.00	10 264.40	
6	Монтаж фасонного элемента АДИ-1 на наружную стену фасада	м.п.	2 839,59	730.00	2 072 900.70	
	фасонный элемент АДИ-1 (из гнутого листового металла, толщ. 0,5мм)	м.п.	3123.55	449.00	1 402 473.95	
	заклёпка вытяжная из нержавеющей стали/алюминиевая	шт.	26496.00	2.80	74 188.80	
7	Доставка материалов	шт.	2.0	8000.00	16 000.00	
8	Уборка мест производства работ от строительного мусора.	компл	1	22500.00	22 500.00	
9	Вывоз строительного мусора	кг	162.5	50.00	8 125.00	
	Итого				5 560 931.20	
	Непредвиденные, накладные расходы	%	2.11		117 335.65	
	ИТОГО цена за работу и материалы (без НДС) с непредвиденными расходами:				5 678 266.85	

«Место» - одно место проведения работ альпинистом включает окончательно выполненные работы по восстановлению одного ряда лицевой части кирпичной кладки в объёме от 0,1 до 1,0 погонных метра

Подрядчик:

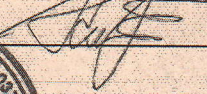

Индивидуальный предприниматель

  
  
 Рубан А.Л.

Заказчик:

ТСЖ «Поселок художников»

Председатель правления

  
  
 Колесник В.И.

Копия верна: Председатель Правления  
 ТСЖ «Поселок Художников»

  
 /В.И.Колесник/