

Выписка верна

Председатель Правления
ТСЖ «Поселок Художников»

/В.И.Крячко/

Из ПРОТОКОЛА №8-20
Заседания Правления Товарищества
Собственников жилья «Поселок Художников»

г. Москва, ул. Врубеля, дом 8, семнадцатого февраля две тысячи двадцать второго года

Присутствовали члены Правления:

1. Белогорская Валерия Анатольевна
2. Гончарова Надежда Александровна
3. Залегин Григорий Евгеньевич
4. Крячко Владимир Ильич
5. Лубенец Галина Васильевна
6. Макарова Инна Валерьевна
7. Стригун Михаил Петрович

Кворум для проведения заседания членов Правления имеется. Для участия в работе заседания приглашена директор Администрации ТСЖ Арзамасцева А.М., зам.директора Администрации ТСЖ Колесник В.И.

Повестка дня заседания:

1. О проведении общего Собрания Собственников-членов ТСЖ во II квартале 2022 г.

Принятые решения:

1. Утвердить повестку дня очередного общего Собрания Собственников-членов ТСЖ, предложенную председателем Правления ТСЖ. В целом одобрить подготовленный главным бухгалтером ТСЖ уточнённый отчёт о финансово-хозяйственной деятельности Правления за 2021 год и анализ экономических перспектив на 2022 год. Признать целесообразным рекомендовать Собранию увеличение ставки платежей за Т.О. до 59,9 руб./кв.м жилых/офисных помещений и до 179,0 руб./кв.м машиномест с 1 апреля 2022 г. Одобрить уточнённые формулировки по пунктам о перерасчётах различных видов экономии по коммунальным платежам, а также по пункту об утверждении сметы (в том числе по управленческим расходам) на 2022 год. Рекомендовать Собранию увеличить статью «Управленческие расходы» на величину оклада зам.директора Администрации ТСЖ (с соответствующим уменьшением Ф.О.Т.а на эту же величину) в целях укрепления управленческих функций Правления. Одобрить предложенные поправки в Правила Проживания. Одобрить проведение выборов коллегиальных органов управления ТСЖ, в том числе выборы Правления в обновлённом составе: Белогорская В.А., Залегин Г.Е., Гончарова Н.А., Колесник В.И., Крячко В.И., Лубенец Г.В., Макарова И.В. С учётом эпид.обстановки провести очередное Собрание членов ТСЖ в форме письменного (заочного) голосования не позднее 30 апреля 2022 г.

Голосовали: «за» - 7
 «против» - нет
 «воздержались» - нет

Председатель Правления Товарищества _____ /Крячко В.И./

Секретарь Правления _____ /Макарова И.В./