

Товарищество собственников жилья «Поселок Художников», (ТСЖ «Поселок Художников»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Крячко Владимира Ильича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «МОСТЕХСЕРВИС» (ООО «МТС»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Карзанова Ивана Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в отдельности именуемые «Сторона», а вместе «Стороны», заключили настоящий Договор подряда о нижеследующем:

ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ.

В рамках настоящего Договора значение следующих выражений, соответствует данным ниже определениям, если только из контекста явственно не следует иное их значение:

«Объект» (далее по тексту Объект) – г. Москва, ул. Врубеля, д. 8 - место выполнения работ по Договору.

«Работы» (далее по тексту Работы) – Капитальный ремонт системы автоматической пожарной сигнализации, поручаемые Подрядчику по настоящему Договору.

«Акт строительной готовности» - подтверждает выполнение Заказчиком необходимых работ/приведение Объекта в состояние, при котором становится возможным выполнение работ Подрядчиком по настоящему Договору (строительная готовность).

«Акт сдачи-приемки» – означает подтверждение принятия Заказчиком качественно выполненных Работ по Договору, путем подписания «Акта выполненных работ».

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок по заданию Заказчика (Приложение 2) выполнить Работы (Таблица 1) на Объектах, а Заказчик обязуется принять их результат и оплатить их стоимость.

Таблица 1

№	Наименование	Количество шт. (объем работ)	Перечень и состав работ
1	Капитальный ремонт системы автоматической пожарной сигнализации	1	Определяется Приложением 2

1.2. Результат работ должен быть пригодным для использования по назначению, качество работ соответствовать условиям Договора.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

2.1. Подрядчик обязуется выполнить Работы в сроки:

Таблица 2 «Сроки выполнения работ»

№ п/п	Наименование Работ	Срок выполнения	
		начало	конец
1	Капитальный ремонт системы автоматической пожарной сигнализации	С момента перечисления аванса, согласно п.3.2., подписания акта строительной готовности	Не позднее 30 (Тридцать) рабочих дней с момента перечисления аванса, согласно п.3.2. и подписания акта строительной готовности

Подрядчик вправе выполнить и сдать Работы досрочно.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет **350 439 (Триста пятьдесят тысяч четыреста тридцать девять) рублей 00 копеек**, НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения.

Расчет стоимости Работ указан в Приложении №1 «Локальная смета «Капитальный ремонт системы автоматической пожарной сигнализации», являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Оплата по настоящему Договору производится по безналичному расчету в рублях на расчетный счет Подрядчика с учетом требований положений ст. 177 Жилищного Кодекса РФ в следующем порядке: Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора и утверждения его условий общим собранием собственников Дома перечисляет Подрядчику сумму авансового платежа в размере 30 % (Тридцать процентов) от общей стоимости Договора, что составляет 105 131 (Сто пять тысяч сто тридцать один) рубль 70 копеек, НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения. Оставшуюся часть оплаты по Договору в размере 245 307 (Двести сорок пять тысяч триста семь) рублей 30 копеек Заказчик обязан оплатить в течении 5 (пяти) дней с момента окончательной сдачи Работы Подрядчиком.

3.3. Расчеты по Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями.

3.4. Оплата работ производится без выставления счетов в соответствии с условиями Договора.

3.5. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной в момент списания денежных средств со специального счета Заказчика, на котором находятся средства фонда капитального ремонта Заказчика, размещенного в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва (далее – «Банк»).

3.6. В случае отказа Банка в выполнении распоряжения Заказчика, оплата по настоящему Договору откладывается до устранения причин, послуживших основанием для такого отказа

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Права Заказчика:

4.1.1. Проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком Работ в присутствии представителя Подрядчика, не вмешиваясь в его производственную деятельность.

4.1.2. Заказчик вправе в любое время выполнения Подрядчиком Работ изменить и/или дополнить перечень Работ по согласованию с Подрядчиком. Всякое изменение перечня Работ по Договору, в том числе в случае, если такие изменения могут привести к изменению стоимости Работ, должно быть оформлено дополнительным соглашением к настоящему Договору о внесении соответствующих изменений/дополнений.

4.1.3. В случае возникновения в процессе приемки Работ, выполненных Подрядчиком, разногласий между Сторонами по вопросу качества Работ, Заказчик вправе за свой счет обеспечить проведение независимой экспертизы.

4.2. Права Подрядчика:

4.2.1. Самостоятельно организовывать свою деятельность для выполнения Работ по Договору, самостоятельно определять способы и технологию выполнения работ.

4.2.2. В случае несоблюдения Заказчиком установленных сроков оплаты по Договору, Подрядчик вправе либо перенести сроки начала и окончания Работ на период просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате, либо в одностороннем порядке расторгнуть Договор, о чем Подрядчик уведомляет Заказчика письменно, не позднее 3 (трех) рабочих дней до даты расторжения Договора.

4.2.3. Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств субподрядные организации, имеющие соответствующие допуски, лицензии, разрешения, сертификаты или иные согласования, требуемые и необходимые для выполнения соответствующего вида работ. В этом случае Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками, которым переданы права и обязательства, как если бы их исполнение производилось Подрядчиком. Так же Подрядчик несет ответственность и возмещает Заказчику убытки, возникшие в случае привлечения субподрядчиков, не имеющих соответствующих допусков, лицензий, разрешений, сертификатов, необходимых для выполнения соответствующих работ.

4.2.4. Невыполнение Заказчиком в сроки обязательств (всех или части), предусмотренных настоящим Договором, является основанием приостановления течения сроков выполнения Работ, начала и окончания работ, установленных п. 2.1 настоящего Договора, В этом случае Подрядчик освобождается от уплаты штрафов, пеней, неустоек за нарушение сроков начала и окончания Работ на период приостановки сроков.

4.2.5. Если задержка выполнения Подрядчиком работ произошла в связи с неоплатой Заказчиком оговоренных в п. 3 Договора денежных средств, Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период.

4.3. Обязанности Заказчика:

4.3.1. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с условиями настоящего Договора Работ в порядке и на условиях настоящего Договора.

4.3.2. Обеспечить допуск сотрудников Подрядчика на места проведения Работ, согласно списку сотрудников Подрядчика, выполненного в письменной форме и переданного Подрядчиком Заказчику в срок указанный в п.4.4.2. настоящего Договора. Сотрудники Подрядчика, включенные в список по прибытию на места проведения Работ

должны иметь при себе документы, удостоверяющие их личность, и допускаются на места проведения Работ только после предъявления данных документов.

4.3.3. Обеспечить Подрядчика необходимыми мощностями для временного подключения к сетям электроснабжения.

4.4. Обязанности Подрядчика:

4.4.1. Выполнять Работы своевременно, надлежащим образом, в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4.2. За три рабочих дня до начала Работ предоставить Заказчику списки сотрудников выполняющих Работы по Договору для обеспечения Заказчиком их допуска на места проведения Работ.

4.4.3. Нести риск случайной гибели или повреждения результата Работ до момента сдачи Заказчику.

4.4.4. Выполнять полученные в ходе исполнения настоящего Договора указания Заказчика исполненные в письменном виде, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в деятельность Подрядчика. Подрядчик не несет ответственности за возможный ущерб, причиненный дачей указаний со стороны Заказчика в случае, если Подрядчик своевременно письменно уведомил Заказчика о возможном возникновении такого ущерба в связи с соблюдением указаний Заказчика.

4.4.5. В течение одного рабочего дня с момента получения указания Заказчика, в письменной форме извещать Заказчика о возможных негативных последствиях исполнения данного указания.

4.4.6. Оформлять первичные документы, подтверждающие факт выполнения Работ согласно требованиям действующего законодательства (ФЗ «О бухгалтерском учете», НК РФ и т.д.). В случае выявления недостатков в представленных документах, Подрядчик вносит все необходимые исправления в течение одного рабочего дня с момента выявления недостатков.

4.4.7. Подрядчик обязан:

- Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности;
- Обеспечить соблюдение трудовой дисциплины своих работников, а также работников субподрядчиков и пропускного режима, исключающего проход посторонних лиц на территорию Объекта.

4.4.8. Подрядчик обязан осуществлять координацию работы всех субподрядных организаций на Объекте, деятельность которых связана с исполнением настоящего Договора.

5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ.

5.1. Подрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению выполнения Работ необходимыми материалами и оборудованием в соответствии с номенклатурой, указанной в Приложении №1 к настоящему Договору.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ.

6.1. Приемка результата выполненных Работ по настоящему Договору оформляется путём подписания обеими Сторонами Актов выполненных работ.

6.2. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика Акта выполненных работ, который Стороны одновременно расценивают как «Уведомление о готовности работы к приемке», обязан осмотреть, принять работу и подписать Акт выполненных работ, либо направить Подрядчику мотивированный отказ от его подписания с указанием выявленных дефектов и недостатков.

6.3. Приемку выполненной работы и ее результата будут осуществлять: стороны Заказчика Крячко Владимир Ильич - председатель правления ТСЖ «Поселок Художников», действующий на основании Устава; со стороны Подрядчика Карзанов Иван Николаевич - генеральный директор ООО «МТС», действующий на основании Устава.

6.4. В случае не подписания Акта сдачи-приёмки и не предоставления мотивированного отказа от его подписания в указанный срок, работы считаются принятыми без замечаний и подлежащими оплате на основании Акта сдачи-приемки, подписанного Подрядчиком в одностороннем порядке.

6.5. Если результат приемки Работ отрицательный и Работы или их часть не приняты Заказчиком вследствие их несоответствия требованиям настоящего Договора и проектной документации (при наличии), Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ (части работ) устранить замечания Заказчика.

6.6. После устранения Подрядчиком дефектов и недостатков, указанных Заказчиком в мотивированном отказе от подписания Акта сдачи-приёмки Подрядчик повторно направляет Акт сдачи-приемки Заказчику и процедура приемки работ по настоящему Договору или их части повторяется в соответствии с положениями настоящего раздела, устранение замечаний силами Заказчика/третьими лицами по поручению Заказчика не допускается.

6.7. В случае, если работы по Договору состоят из нескольких этапов, сдача-приемка и оплата выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком каждого этапа. При этом если Дополнительным соглашением не определено иное, Подрядчик самостоятельно определяет очередность выполнения работ по этапам.

7. РИСК ДО ПРИЕМКИ РАБОТ.

7.1. Риск гибели, в том числе и случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ, составляющего предмет настоящего Договора, до момента приёмки (дата подписания Сторонами Акта сдачи – приемки) Заказчиком несёт Подрядчик.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, О КОТОРЫХ ПОДРЯДЧИК ОБЯЗАН ПРЕДУПРЕДИТЬ ЗАКАЗЧИКА.

8.1. Подрядчик обязан незамедлительно предупредить по контактному телефону представителя Заказчика (п. 16. Договора), в течение одного рабочего дня направить письменное предупреждение Заказчику и до получения от него указаний приостановить Работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы; иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности выполняемой Работы, либо создают невозможность ее исполнения в срок;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

9. КОНТРОЛЬ И НАДЗОР ЗАКАЗЧИКА ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ.

9.1. Заказчик назначает ответственных лиц, которые вправе в любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ. Все действия таких лиц в рамках условий Договора в отношении Подрядчика расцениваются Подрядчиком как действия Заказчика.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

10.1. Если вследствие обстоятельств, не зависящих от Заказчика и не вызванных обстоятельствами непреодолимой силы, Работы по Договору или их часть не готовы для приемки в сроки, указанные в Договоре, либо по окончании продленного или отсроченного периода в соответствии с условиями Договора, Заказчик имеет право требовать выплаты неустойки за такую просрочку:

- За каждый полный календарный день просрочки выполнения Работ, начиная с момента получения претензии, взыскиваемая пеня составляет 0,1% (ноль целых одну десятую процента) от стоимости не переданных в срок Работ по Договору, но не более 10% от такой стоимости;

10.2. В случае нарушения сроков оплаты работ по настоящему договору Подрядчик вправе требовать от Заказчика уплаты:

- Пени за каждый полный календарный день просрочки оплаты Работ, взыскиваемая пеня составляет 0,1% (ноль целых одну десятую процента) от стоимости не оплаченных в срок Работ по Договору;
- В случае просрочки оплаты Работ более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, Заказчик обязуется оплатить Подрядчику штраф в размере 10% от стоимости несвоевременно оплаченных Работ.

10.3. Уплата неустоек (пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

10.4. В случае разглашения Стороной информации являющейся в соответствии с условиями настоящего Договора конфиденциальной, либо если такая информация стала известна третьим лицам без согласия Стороны, Сторона допустившая нарушение обязана возместить убытки, причиненные разглашением.

10.5. Обязанность по уплате штрафных санкций, предусмотренных настоящим Договором, возникает у Заказчика с момента предъявления соответствующей письменной претензии Подрядчиком об уплате штрафных санкций. Срок рассмотрения претензии составляет 15 (пятнадцать) календарных дней с момента получения. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

10.6. Гарантийный срок на выполненные Работы по настоящему Договору составляет 5 (Пять) лет с момента, когда результат выполненной работы был принят или должен был быть принят Заказчиком

10.7. Заказчик вправе устранять выявленные в результате работы недостатки своими силами или с привлечением третьих лиц только в случае, если их не устранил подрядчик в согласованные сроки. Заказчик, устранивший недостатки без согласования с подрядчиком, лишается права на возмещение расходов.

10.8. В случае применения к договору последствий предусмотренных ст. 166-168,170 ГК РФ Заказчик обязуется в качестве неустойки оплатить Подрядчику стоимость выполненных работ в соответствии с условиями Договора.

11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС – МАЖОР).

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора, если невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств вызваны не зависящими от Сторон обстоятельствами непреодолимой силы, такими как: суровые погодные условия, делающие невозможным выполнение Работ, народные волнения, мятежи, войны, катастрофы, эмбарго, забастовки или реквизиция, действия/бездействия законодательных и/или исполнительных органов власти, а также иными обстоятельствами непреодолимой силы, признаваемыми таковыми действующим законодательством РФ.

11.2. Сторона, исполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства непреодолимой силы, должна в срок, не превышающий тридцати календарных дней письменным извещением известить другую Сторону о таком препятствии и его влиянии на исполнение обязательств и предоставить подтверждающий документ (оригинал или копия удостоверенная нотариально), выданный Торгово-промышленной палатой или иным уполномоченным органом. Невыполнение указанной обязанности по извещению лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.

11.3. Если вследствие обстоятельств непреодолимой силы выполнение Подрядчиком и/или Заказчиком любого его обязательства по настоящему Договору откладывается более чем на 3 (три) месяца, Стороны вправе расторгнуть Договор, предварительно произведя взаиморасчеты за выполненные до наступления этих обстоятельств Работы.

11.4. В случае прекращения настоящего Договора в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы, Заказчик оплачивает Подрядчику, за минусом сумм, ранее уплаченных по Договору – стоимость той части Работ, которая завершена на дату прекращения действия Договора. В случае превышения произведенного Заказчиком аванса над стоимостью фактически выполненных и принятых Работ, Подрядчик возвращает сумму разницы в срок, указанный Заказчиком. Такая цена, подлежащая уплате Подрядчику, является единственной компенсацией Подрядчику при прекращении настоящего Договора в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

12.2. Нарушение сроков оплаты более чем на 30 дней или неоднократная просрочка оплаты является существенным нарушением условий договора. В случае совершения Заказчиком такого нарушения подрядчик вправе обратиться в суд с требованием о расторжении договора.

12.3. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон и иным основаниям, предусмотренным ГК РФ.

12.4. Заказчик не вправе до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены, пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения Договора.

13. СОБЛЮДЕНИЕ ЗАКОНА.

13.1. При выполнении всех Работ по настоящему Договору Подрядчик соблюдает положения действующего законодательства Российской Федерации и гарантирует, что он имеет все действующие лицензии, разрешения, сертификаты или иные согласования, требуемые и необходимые для выполнения соответствующего вида работ.

13.2. Подрядчик обязан своевременно предоставлять Заказчику надлежаще заверенные копии лицензий, сертификатов, иных разрешений на производство соответствующих видов работ, выданные Подрядчику, незамедлительно сообщать об отзыве, приостановлении или прекращении действия указанных документов. Подрядчик не допустит выполнение Работ при отсутствии, прекращении или приостановлении действия лицензии, разрешения, сертификата или иного согласования, необходимого для выполнения соответствующего вида работ.

14. УВЕДОМЛЕНИЯ.

14.1. Все уведомления, предусмотренные настоящим Договором, доставляются курьерской службой (курьером) либо по почте заказным письмом.

14.2. Любое уведомление, доставленное лично, считается врученным в день его вручения, свидетельством чего должна являться расписка в получении.

14.3. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга обо всех изменениях банковских и других реквизитов и других событиях и фактах, имеющих значение для надлежащего исполнения другой Стороной своих обязательств по настоящему Договору в течение десяти календарных дней с даты такого изменения с приложением надлежаще заверенных копий документов, подтверждающих изменения. Сторона, несвоевременно уведомившая (не уведомившая) другую Сторону, сообщившая недостоверные сведения, несет риски негативных последствий такого несвоевременного уведомления (не уведомления).

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

15.1. Никакое дополнение или изменение настоящего Договора не имеет юридической силы и не является обязательным для Сторон, если оно не согласовано ими в письменной форме и не подписано должным образом уполномоченными представителями Сторон.

15.2. Прекращение или истечение срока настоящего Договора по какой-либо причине не освобождает Стороны от какой-либо ответственности, которая к моменту прекращения уже возникла у неё перед другой Стороной из-за какого-либо действия или бездействия, предшествовавшего прекращению. Обязательства, явно или по своей

природе или смыслу предполагающие продолжение своего действия после такого истечения срока или досрочного прекращения, продолжают действовать.

15.3. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

15.4. К отношениям сторон по настоящему Договору положения ст. 317.1 ГК РФ не применяются, законные проценты не начисляются.

15.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие Приложения, составленные в двух экземплярах, подписанные Сторонами:

- Приложение №1 – «Локальная смета «Капитальный ремонт системы автоматической пожарной сигнализации»;
- Приложение №2 – «Задание заказчика»

16. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Подрядчик:

ООО «МТС»

Адрес юридический: 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.26, этаж 2, помещение XXXII, комн.1

Адрес фактический: 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.26, этаж 2, помещение XXXII, комн.1
ОГРН 1187746817060

ИНН 7725497456 КПП 772501001

Р/с 40702810200080001961

в «СДМ-Банк» (ПАО)

К/с 30101810845250000685

БИК 044525685

Заказчик:

ТСЖ «Поселок Художников»

Адрес юридический: 125080, г. Москва, ул. Врубеля, дом 8, корп.3, комн.31

Адрес фактический: 125080, г. Москва, ул. Врубеля, дом 8, корп.3, комн.31

ОГРН 1037743007609

ИНН 7743071639 КПП 774301001

Р/с 40705810400250000013

в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва

К/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Тел.: +7 (495) 367-01-01

E-mail: По финансовым и общим вопросам: info@m-t-s.su

По вопросам технической поддержки: support@m-t-s.su

Тел.: + _____ ; факс: + _____

E-mail: _____

Генеральный директор ООО «МТС»

Председатель правления

ТСЖ «Поселок Художников»



Карзанов Иван Николаевич



Крячко Владимир Ильич

Локальная смета «Капитальный ремонт системы автоматической пожарной сигнализации»

№	Наименование материалов и оборудования	Цена за единицу.	Кол-во.	Ед. изм.	Общая стоимость
1	Извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-3АМ исп.01	624,00р.	130	шт	81 120,00р.
2	Кабель КПСнг(А)-FRHF 1x2x0,75	24,73р.	1300	м	32 149,00р.
3	Короб 25x16 (Промрукав) (PR.0625161)	31,00р.	260	м	8 060,00р.
4	Труба ПВХ легкая серая D=20	9,70р.	900	м	8 730,00р.
5	Держатель с защелкой D=20 (51020)	2,80р.	900	шт	2 520,00р.
6	Дюбель-гвоздь 6x40 (200 шт)	1,00р.	1160	шт	1 160,00р.
7	Расходные материалы (буры, перчатки и пр.)	7 500,00р.	1	к-т	7 500,00р.
Итого за материалы:					141 239,00р.

№	Наименование работ	Цена за единицу.	Кол-во.	Ед. изм.	Общая стоимость.
1	Монтаж и подключение извещателя/оповещателя	450,00р.	130	шт	58 500,00р.
2	Трассировка кабеля (замер, отрез, маркировка)	5,00р.	1300	м	6 500,00р.
3	Протяжка кабеля в гофру/миниканал	42,50р.	1300	м	55 250,00р.
4	Крепление гофры	42,50р.	900	м	38 250,00р.
5	Крепление миниканала	70,00р.	260	м	18 200,00р.
6	Строительно-монтажные работы	5 000,00р.	1	к-т	5 000,00р.
7	Пусконаладочные работы	7 500,00р.	1	к-т	7 500,00р.
8	Подготовка ИД	20 000,00р.	1	к-т	20 000,00р.
Итого за работы:					209 200,00р.

Всего по смете: 350 439,00р.

НДС не облагается

От Подрядчика
Генеральный директор
ООО «МТС»



Карзанов И.Н.

М.п.

От Заказчика
Председатель правления
ТСЖ «Поселок Художников»



Крячко В.И.

М.п.

ЗАДАНИЕ ЗАКАЗЧИКА

г. Москва, ул. Врубеля, д. 8

21 апреля 2021 г.

1. Работы по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации:

1.1	Монтаж и подключение извещателя/оповещателя	130	шт
1.2	Трассировка кабеля (замер,отрез,маркировка)	1300	м
1.3	Протяжка кабеля в гофру/миниканал	1300	м
1.4	Крепление гофры	900	м
1.5	Крепление миниканала	260	м
1.6	Строительно-монтажные работы	1	к-т

2. Выполнить пуско-наладочные работы.

3. Подготовить исполнительную документацию.

От Подрядчика

Генеральный директор
ООО «МТС»



Карзанов И.Н.

От Заказчика

Председатель правления
ТСЖ «Поселок Художников»



Крячко В.И.